



**Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa**

**Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023**  
**Lunes 16 de Octubre de 2023**

En la ciudad de los Mochis, Municipio de Ahome, Sinaloa, siendo las 17:00 horas del día **Lunes 16 de Octubre de 2023**, reunidos en la sala de juntas de las oficinas centrales, ubicada en la Calle Ángel Flores s/n Norte, Colonia Centro, se formula la presente acta con motivo de la celebración de la **Sesión Extraordinaria No. 4 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa (JAPAMA)** que en lo sucesivo se le denominará **Comité**, correspondiente al **ejercicio 2023**.

El presente acto es presidido por el C. Bernardo Xavier Cárdenas Soto, Gerente General de la JAPAMA y Presidente de este Comité y presentado por el C. Procopio Emir Almada González, Subgerente de Recursos Materiales de la JAPAMA y Secretario Técnico de este Comité, con el fin de dar cumplimiento a todos los puntos emitidos en la convocatoria del día Viernes 13 de Octubre de 2023, de acuerdo al siguiente orden del día:

- 1.- Lista de asistencia y verificación del quórum
- 2.- Compras y Servicios propuestos .
- 3.- Asuntos Generales.
- 4.- Clausura de la sesión.

**I.-LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**

Se pasa lista de asistencia, y se cuenta con la presencia de la mayoría de los miembros de este Comité, a excepción del C. Gerardo Iván Hervás Quindos, Representante del H. Ayuntamiento de Ahome; el C. Fernando Aguirre Ramos, Representante de CANACO; el C. Julián Gutiérrez Gutiérrez, Representante del Consejo (CTM) y la C. Paola Jiménez Hernández, Representante de COPARMEX, por lo que se declara el quórum para llevar a cabo la sesión y determinar que todos los puntos a tratar son válidos y quedaran asentados en el acta.

Siguiendo con este punto, el C. Procopio Emir Almada González, da la bienvenida a los integrantes de este Comité, argumentando que este Comité se encuentra basado en el Capítulo III Artículos 8 y 9 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles del Municipio de Ahome, así como la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administraciones de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa; a continuación, se mencionan los integrantes del Comité, participantes en esta sesión.



**Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa**

**Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023**  
**Lunes 16 de Octubre de 2023**

<b>Presidente</b>	<i>Gerente General</i>	<b>C. Bernardo Xavier Cárdenas Soto</b>
<b>Secretario Técnico</b>	<i>Subgerente de Recursos Materiales de JAPAMA</i>	<b>C. Procopio Emir Almada González</b>
<b>Secretario</b>	<i>En representación de la Gerencia de Administración y Finanzas de JAPAMA</i>	<b>C. Karely Guzmán Soto</b>
<b>Vocal</b>	<i>Contralor Interno de JAPAMA</i>	<b>C. Héctor Martín Villarreal Castro</b>
<b>Vocal</b>	<i>Asesor Jurídico de JAPAMA</i>	<b>C. Leonides Gil Ramirez</b>
<b>Vocal</b>	<i>Representante del Consejo (Canacintra)</i>	<b>C. Manrique Nielsen Castro</b>
<b>Invitado</b>	<i>Gerente Técnico y de Operación de JAPAMA</i>	<b>C. Rene Rafael Neira Almeida</b>
<b>Invitado</b>	<i>Gerente Comercial de JAPAMA</i>	<b>C. Hilda Rosario Baez Sañudo</b>

**II.- A CONTINUACIÓN, SE PRESENTAN LAS COMPRAS Y LOS SERVICIOS PROPUESTOS, PARA APROBACIÓN DEL COMITÉ.**

***Primer Propuesta:***

Se presentan las propuestas para la contratación de la ADQUISICIÓN DE JUNTAS GIBAULT PARA STOCK DE ALMACÉN DE DIFERENTES MEDIDAS, requeridas por la Subgerencia de Operación de la siguiente manera:

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
120	PZA	JUNTA GIBAULT 65 MM
100	PZA	JUNTA GIBAULT 75 MM 3"
200	PZA	JUNTA GIBAULT 90 MM
50	PZA	JUNTA GIBAULT 100 MM
50	PZA	JUNTA GIBAULT 105 MM 4"
100	PZA	JUNTA GIBAULT 115 MM
100	PZA	JUNTA GIBAULT 120 MM
80	PZA	JUNTA GIBAULT 165 MM 6"
80	PZA	JUNTA GIBAULT 170 MM
25	PZA	JUNTA GIBAULT 180 MM
15	PZA	JUNTA GIBAULT 185 MM
40	PZA	JUNTA GIBAULT 205 MM 8"
40	PZA	JUNTA GIBAULT 220 MM
40	PZA	JUNTA GIBAULT 225 MM

Los participantes que cotizaron son los siguientes : OSWALDO RUSSELL REYES, CUAUHTÉMOC ZAMORANO GARCÍA Y FERRETERÍA MALOVA, S.A. DE C.V. de la siguiente manera:

PROVEEDOR	IMPORTE
OSWALDO RUSSELL REYES.	\$ 624,668.20
CUAUHTÉMOC ZAMORANO GARCÍA.	\$ 694,193.04
FERRETERÍA MALOVA, S.A. DE C.V.	\$ 742,000.00



**Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa**

**Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023  
Lunes 16 de Octubre de 2023**

PROVEEDOR	IMPORTE
HIDRÁULICA DE CULIACÁN, S.A. DE C.V.	\$ 196,909.99
BIOTEC OZONO O3, S.A. DE C.V.	\$ 204,980.00
SUMIMAZ, S.A. DE C.V.	\$ 213,100.00

**Tercer Acuerdo:** Una vez analizadas las propuestas y presentadas ante el comité de adquisiciones, el c. Procopio Aldama, en su carácter de Secretario Técnico del comité, comenta que ha sido significativo el incremento de contagios de COVID 19 dentro de las instalaciones de LA JAPAMA, ya que recientemente se realizaron 120 pruebas al personal, de las cuales un porcentaje elevado salió positivo, razón por la cual se considera estrictamente necesario la instalación de los equipos en las oficinas de la junta de agua potable y evitar con ello la propagación del virus. El Lic. Bernardo Cárdenas, en su carácter de gerente general, argumenta que es muy importante la instalación de los equipos en el área de atención a usuarios, y en algunos departamentos de la junta, ya que por promedio se reciben en gerencia general entre 12 y 15 personas externas a este organismo operador. Comenta que estos equipos no necesitan algún químico extra, ya que funcionan con el mismo oxígeno que se encuentra en el ambiente. Por lo anterior, se autoriza el procedimiento de cotización por escrito a cuando menos tres personas de la ADQUISICIÓN DE 8 EQUIPO DE OZONO DE 200 MG Y 11 EQUIPOS DE OZONO DE 1 G PARA PREVENCIÓN DE CONTAGIOS DE COVID 19 EN OFICINA CENTRAL Y ATENCIÓN A USUARIOS, con el proveedor HIDRÁULICA DE CULIACÁN, S.A. DE C.V., por presentar la mejor propuesta económica.

**Cuarta Propuesta:**

Se presenta la propuesta para el SERVICIO DE REPARACIÓN CON SOLDADURA EN FUGAS EN TANQUE ELEVADO. REHABILITACIÓN DE ESCALERA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO, EN PLANTA MATACAHUI/LAJITAS, de los participantes: CONSTRUCTORA CEVARMEX, SA DE CV., DEIIA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V. Y GERVI CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V., de la siguiente manera:

PROVEEDOR	IMPORTE
CONSTRUCTORA CEVARMEX, S.A. DE C.V.	\$234,502.00
DEIIA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$ 270,500.65
GERVI CONSTRUCTORA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	\$ 295,000.00

**Cuarto Acuerdo:** una vez analizadas las propuestas y presentadas ante el comité de adquisiciones, el C. Procopio Aldama, en su carácter de Subgerente técnico, comenta que la rehabilitación es muy importante debido a la ubicación de este; el tanque se encuentra cercano a establecimientos comerciales que se ven afectados por las fugas de agua que el tanque presenta. El C. Bernardo Cárdenas, en su carácter de presidente de comité, hace hincapié que en los próximos comités será muy recurrente la propuesta de rehabilitación o mantenimiento de los tanques elevados, así como de las plantas en general, ubicadas



**Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa**

**Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023  
Lunes 16 de Octubre de 2023**

**Primer Acuerdo:** Una vez analizadas las propuestas y presentadas ante el comité de adquisiciones, el C. Procopio Emir Almada González, en su carácter de Secretario técnico del Comité, comenta que las juntas Gibault son para la correcta instalación de la tubería que ha sido aprobada en las reuniones de comité anteriores; además el Lic. Bernardo Cárdenas, en su carácter de Gerente General y Presidente del comité externa que además de utilizarlas en la instalación de la tubería, el resto quedará en stock de almacén para utilizarlas posteriormente, reiterando que el costo es menor al comprar en mayor cantidad. Se autoriza el procedimiento de cotización por escrito a cuando menos tres personas de la **ADQUISICIÓN DE JUNTAS GIBAULT PARA PARA STOCK DE ALMACÉN DE DIFERENTES MEDIDAS**, con **OSWALDO RUSSELL REYES**, por ser quien presenta la propuesta económica más baja.

**Segunda Propuesta:**

Se presenta la propuesta para la **ADQUISICIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE TIPO LÁPIZ TRIFÁSICA 20 HP, 440 V, 3460 RPM, Q=30 LPS, H=35 MT. CON UN DIÁMETRO DE 6" PARA CAMBIO DE BOMBA RETRO LAVADO DE FILTROS EN PLANTA POTABILIZADORA EN TABELOJECA**, de los participantes : **FERRETERÍAS OMAR, S.A. DE C.V.**, **THS DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.** y **NVOH CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** de la siguiente manera:

PROVEEDOR	IMPORTE
FERRETERÍAS OMAR, S.A. DE C.V.	\$131,600.00
THS DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	\$136,800.00
NVOH CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$139,700.00

**Segundo Acuerdo:** Una vez analizadas las propuestas y presentadas ante el comité de adquisiciones, comenta el C. Procopio Almada, en su carácter de Subgerente de recursos materiales, que la bomba que actualmente está en funcionamiento se encuentra operando al 10% de su capacidad, por lo que es necesaria la adquisición de una nueva en el cárcamo de agua cruda y continuar con el proceso de potabilización del agua. Se autoriza el procedimiento de cotización por escrito a cuando menos tres personas de la **ADQUISICIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE TIPO LÁPIZ TRIFÁSICA 20 HP, 440 V, 3460 RPM, Q=30 LPS, H=35 MT. CON UN DIÁMETRO DE 6" PARA CAMBIO DE BOMBA RETRO LAVADO DE FILTROS EN PLANTA POTABILIZADORA EN TABELOJECA**, con la empresa **FERRETERÍAS OMAR, S.A. DE C.V.**, por ser quien presenta la propuesta económica más baja.

**Tercer Propuesta:**

Se presentan las propuestas para la **ADQUISICIÓN DE 8 EQUIPO DE OZONO DE 200 MG Y 11 EQUIPOS DE OZONO DE 1 G PARA PREVENCIÓN DE CONTAGIOS DE COVID 19 EN OFICINA CENTRAL Y ATENCIÓN A USUARIOS**, de los participantes: **HIDRÁULICA DE CULIACÁN, S.A. DE C.V.**, **BIOTEC OZONO O3, S.A. DE C.V.** Y **SUMIMAZ, S.A. DE C.V.**, de la siguiente manera:



Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa

Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023  
Lunes 16 de Octubre de 2023

dentro del Municipio de Ahome, debido a que hoy en día no se les ha brindado la atención que se requiere para su conservación. Por lo anterior, se autoriza el procedimiento de cotización por escrito a cuando menos tres personas del SERVICIO DE REPARACIÓN CON SOLDADURA EN FUGAS EN TANQUE ELEVADO. REHABILITACIÓN DE ESCALERA DE SERVICIO Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. EN PLANTA MATACAHUI/LAJITAS, con el proveedor CONSTRUCTORA CEVARMEX, S.A. DE C.V., por ser quien presenta la propuesta económica más baja.

Quinta Propuesta:

Se presenta la propuesta para la RENTA DE 3 CAJEROS AUTOMÁTICOS PARA EL AUMENTO DE LA RECAUDACIÓN DE LA JUNTA Y BRINDAR MEJORES SERVICIOS A LOS USUARIOS QUE SERÁN INSTALADOS EN ÁNGEL FLORES 167 NORTE, de los participantes: BOATIP DE MÉXICO, S.A. DE C.V., SERVICIOS TECNOLÓGICOS EN INGENIERÍA ML, S. DE R.L. DE C.V. y SERVICIOS ESPECIALIZADOS LAS 3B, S.A. DE C.V., de la siguiente manera:

PROVEEDOR	IMPORTE MAS IVA
BOATIP DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	9%
SERVICIOS TECNOLÓGICOS EN INGENIERÍA ML, S. DE R.L. DE C.V.	10%
SERVICIOS ESPECIALIZADOS LAS 3B, S.A. DE C.V.	12%

Quinto Acuerdo: Una vez analizadas las propuestas y presentadas ante el comité de adquisiciones, el Lic. Bernardo Cárdenas Soto, Gerente General y presidente de este comité, comenta que con el arrendamiento de 3 cajeros automáticos se pretende aumentar la recaudación extendiendo el horario de atención al usuario, debido a que se instalaran en el inmueble que se encuentra frente a las oficinas centrales de JAPAMA, el cual contará con estacionamiento accesible que les permita comodidad y fluidez al momento de llegar a las instalaciones a realizar el pago de su recibo del agua; además, con esto se estima que esta inversión también se refleje en la nómina, al reducir el horario del personal que se encuentra en cajas. La Lic Hilda Báez, invitada de este comité, nos comparte la experiencia que se tiene con los demás cajeros automáticos que están en función, expresando que la mayor recaudación se genera en horarios no laborales. El C. Manrique Nielsen, representante de CANACINTRA, propone la ubicación de un cajero en el establecimiento ubicado en independencia esquina con blvd. Zacatecas, debido a que considera que por ser una de las entradas a la Ciudad de los Mochis, pudiera facilitar el acceso a los habitantes de los ejidos cercanos a éste.

Por lo anterior, se autoriza el procedimiento de cotización por escrito a cuando menos tres personas de la RENTA DE 3 CAJEROS AUTOMÁTICOS PARA EL AUMENTO DE LA RECAUDACIÓN DE LA JUNTA Y BRINDAR MEJORES SERVICIOS A LOS USUARIOS QUE SERÁN INSTALADOS EN ÁNGEL FLORES 167 NORTE, con la empresa BOATIP DE MÉXICO, S.A. DE C.V., hasta el 31 de diciembre del presente año.

VI.-ASUNTOS GENERALES



**Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa**

**Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023  
Lunes 16 de Octubre de 2023**

**PRIMER PUNTO. RENTA DE INMUEBLE UBICADO EN ÁNGEL FLORES 167 NORTE PARA OFICINAS Y CAJEROS DE COBRO PARA LA RECAUDACIÓN**

Antecedentes:

El 31 de octubre del año en curso, se concluye el contrato **JAP-GAF-ARRENDA-INMUEBLE-COBJUR-2022-94**, donde se encuentra ubicada la unidad de asuntos jurídicos.

Por lo anterior, y la ubicación del inmueble, es necesario contratar un nuevo local para las oficinas de la unidad de asuntos jurídicos, ese mismo espacio se aprovechará para el área de comedor, oficinas de facturación y cultura del agua, así como la instalación de 3 cajeros automáticos para mejorar los servicios a los usuarios.


De igual manera se comenta que dicho inmueble cuenta con el estacionamiento ubicado en esquina de calle ángel flores y Serdán, frente a las oficinas centrales.


PROVEEDOR	IMPORTE MENSUAL (MAS IVA)
LUIS GUTIÉRREZ MORA	\$25,000.00

El comité autoriza la RENTA DE INMUEBLE UBICADO EN ÁNGEL FLORES 167 NORTE PARA OFICINAS Y CAJEROS DE COBRO PARA LA RECAUDACIÓN a partir del 01 de Noviembre del año de 2023 hasta el 31 de Octubre de 2024.


**XI.- CLAUSURA DE LA SESIÓN**

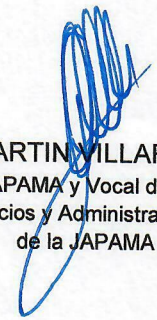
Se clausura la Sesión por parte del C. Bernardo Xavier Cárdenas Soto, Gerente General de la Junta y Presidente de este comité, siendo las 18:00 horas del mismo día en que se dio inicio, y fue leída por los que en ella participaron; la firman de entera conformidad al margen y al calce para su constancia y validez.

  
C. BERNARDO XAVIER CÁRDENAS SOTO  
Gerente General y Presidente del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

  
C. PROCOPIO EMIR ALMADA GONZÁLEZ  
Subgerente de Recursos Materiales y Secretario técnico del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

Se presenta según oficio JAP-GAF-357/2023

  
C. KARELY GUZMÁN SOTO  
En Representación de la Gerencia de Administración y Finanzas de JAPAMA y Secretario del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

  
C. HÉCTOR MARTÍN VILLARREAL CASTRO  
Contralor Interno de JAPAMA y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA



**Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles de la Junta de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ahome, Sinaloa**

**Acta Sesión Extraordinaria No. 4/2023  
Lunes 16 de Octubre de 2023**

NO SE PRESENTÓ

NO SE PRESENTÓ

**C. PAOLA JIMÉNEZ HERNÁNDEZ**  
Representante de COPARMEX y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

**C. JULIÁN GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ**  
Secretario de CTM y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

**C. LEONIDES GIL RAMÍREZ**  
Asesor jurídico y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

**C. MANRIQUE NIELSEN CASTRO**  
Representante de CANACINTRA y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

NO SE PRESENTÓ

NO SE PRESENTÓ

**C. GERARDO IVÁN HERVÁS QUINDOS**  
Representante del H. Ayuntamiento de Ahome y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

**C. FERNANDO AGUIRRE RAMOS**  
Representante de CANACO y Vocal del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

**C. RENE RAFAEL NEIRA ALMEIDA**  
Gerente Técnico y de Operación de JAPAMA e Invitado del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

**C. HILDA ROSARIO BÁEZ SAÑUDO**  
Gerente Comercial de JAPAMA e Invitada del Comité Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles de la JAPAMA

La presente hoja de firmas corresponde al acta de la Sesión Extraordinaria No. 4 del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Enajenación de Bienes Muebles del Municipio de Ahome, Sinaloa.