

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)

IC-EAA-08-2512

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,055,606,405.62	2,196,827,410.83	2,204,929,286.42	1,047,504,530.03	-8,101,875.59
ACTIVO CIRCULANTE	70,363,425.89	2,098,336,605.68	2,107,305,269.43	61,394,762.14	-8,968,663.75
Efectivo y Equivalentes	7,102,674.36	1,242,128,948.02	1,242,889,121.02	6,342,501.36	-760,173.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	48,584,933.78	727,404,184.66	734,389,268.29	41,599,850.15	-6,985,083.63
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,513,194.29	59,986,833.06	60,093,340.46	3,406,686.89	-106,507.40
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	11,162,623.46	68,816,639.94	69,933,539.66	10,045,723.74	-1,116,899.72
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	985,242,979.73	98,490,805.15	97,624,016.99	986,109,767.89	866,788.16
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	50,273,213.52	16,638,341.37	14,086,142.72	52,825,412.17	2,552,198.65
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,533,919,673.54	71,113,468.04	20,464,283.04	1,584,568,858.54	50,649,185.00
Bienes Muebles	137,308,490.31	10,738,995.74	0.00	148,047,486.05	10,738,995.74
Activos Intangibles	5,095,517.24	0.00	0.00	5,095,517.24	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-741,965,687.27	0.00	63,073,591.23	-805,039,278.50	-63,073,591.23
Activos Diferidos	611,772.39	0.00	0.00	611,772.39	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. EMMANUEL HIGUERA TERRAZA

GERENTE GENERAL

C. WENDY OLARIBY BAEZ OCHOA

GERENTE ADMON. Y FINANZAS

C. ADAN TORRES ALVAREZ

SUBGERENCIA DE CONTABILIDAD